

의안번호	제 246 호
승 인 년 월 일	1993 . 12 . 23 . (제9회 제5차 본회의)

의 결 내 용
원안가결

議 案 : '1994년도공유재산관리계획승인(안)

제 안 자	보 은 군 수 (재 무 과)
제 안 년 월 일	1993. 12 . 16 .

의 결 내 용

1. 안 건 명 : '1994년도 공유재산관리계획승인

(안)

2. 제 안 이 유

- 지방재정법 제77조 및 지방재정법 시행령 제84조와 보은군공유재산관리조례 제37조에 의거 공유재산관리계획승인(안) 승인 신청.

3. 주 요 골 자

- 읍면장 관사 신축
 - 신축예정지 : 내속·외속·마로면
 - 신축면적 : 181.44 m²
 - 건물신축예산소요액 : 120,000천원
- 소규모 잡종재산 매각
 - 필지수 : 14 필지 - 면 적 : 3,898 m²
 - 매각수입예산액 : 28,590 천원
- 삼승농공단지 조성 예정지 토지매입 및 매각(일반회계를 특별회계로)
 - 필지수 : 8 필지 - 면 적 : 4,541 m²
 - 매입 및 매각예산액 : 7,882천원

4. 의 안 내 용

- 별첨과 같이 94년도 공유재산관리계획승인(안)을 승인.

별 첨 : 1994년도공유재산관리계획(안)

1994년도 관리계획 총괄표

회계명 : 보 은 군 일반회계

(단위 : m² , 천원)

구 분			상 반 기			하 반 기			합 계			비 고
			건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	
취득	계	토지 건물 기타	3	181.44	120,000	8	4,541	7,882	8 3	4,541 181.44	7,882 120,000	
	1. 매 입	토지 건물 기타				8	4,541	7,882	8	4,541	7,882	
	2. 교환으로취득	토지 건물 기타										
	3. 기타 취득	토지 건물 기타	3	181.44	120,000				3	181.44	120,000	
처분	계	토지 건물 기타	1	168	4,015	21	8,271	32,458	22	8,439	36,472	
	4. 매 각	토지 건물 기타	1	168	4,015	21	8,271	32,458	22	8,439	36,472	
	5. 양 여	토지 건물 기타										
	6. 교환으로처분	토지 건물 기타										

1994 년도 취득대상 재산목록

보 은 군
회계명 : 일반 회계

(단위 : m² . 천원)

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가격	취득시기	취득사유	취득재산토지 소유자주소.성명	비 고
	지목	소 재 지	수 량					
1	건물 신축	외속리면 장내리 247-2	60.48	40,000	1/4분기	면장관사신축	보 은 군	토지소유자 보 은 군
2	건물 신축	마로면 관기리 379-8	60.48	40,000	1/4분기	면장관사신축	"	"
3	건물 신축	내속리면 상판리 138-4	60.48	40,000	1/4분기	면장관사신축	"	"
4	전	삼승면 우진 327-2	547	2,024	4/4분기	농공단지조성	"	일반회계 특별회계
5	전	" " 337-11	1,326	2,121	"	"	"	
6	전	" " 337-12	170	238	"	"	"	
7	전	" " 337-13	194	272	"	"	"	
8	전	" " 337-15	870	1,218	"	"	"	
9	전	" " 337-16	780	1,092	"	"	"	
10	전	" " 337-17	870	554	"	"	"	"
11	전	" " 337-19	258	362	"	"	"	"
계	건물	3 동	181.44	120,000			1 인	
	토지	8 필지	4,541	7,881			1 인	

1994 년도 매각대상 재산목록

회계명 : 보 은 군
일반회계

(단위 : m² , 원)

일련 번호	재' 산 표 시			매각대상 수 량	과 표 (m ² 당)	매각시기	매 각 사 유	매 수 희 망 자 주 소 . 성 명	비 고
	지목	소 재 지	일단의수량						
1	대지	보은읍 삼산 169-27	148	148	47,300	4/4분기	현토지위 사유건물 (실점유자에게 매각)	삼산 176-30 최현철	
2	대지	" " 157-11	124	124	54,800	"	"	삼산 3구 권오선	
3	대지	" 학림 321-7	525	525	723	"	"	학림 321 김국중	
4	대지	" " 321-23	107	107	723	"	"	학림 150 이정춘	
5	전	" 중초 488-3	337	337	626	"	실경작자에게 매각	죽전 157-5 이상근	
6	잡	" 죽전 159-33	443	443	15,400	"	"	죽전 김동천	
7	답	" 교사 91-7	168	168	23,900	1/4분기	"	교사리마을회 대표 리장 양한석	
8	잡	마로면 관기 374-2	205	205	1,990	4/4분기	"	탄부임한 207 남종성	

일련 번호	재 산 표 시			매각대상 수 량	과 표 (㎡당)	매각시기	매 각 사 유	매 수 희 망 자 주 소 . 성 명	비 고
	지목	소 재 지	일단의수량						
9	전	마로면 관기 375-8	167	167	5,540	4/4분기	실경작자에게 매각	탄부임한 207 남홍성	
10	답	" 세종 250	71	71	1,560	"	"	세종 200 김명득	
11	전	삼승면 원남 319-9	395	395	657	"	"	원남 2구 박돈희	
12	전	수한면 발산 281-5	536	536	388	"	"	발산 248-5 이원준	
13	대지	" 거현 548-3	554	554	569	"	"	거현 민완순외 1	
14	대지	내북면 창리 58-6	118	118	9,020	"	현토지위 사유건물	창리 변형수	
15	전	삼승면 우진 327-2	547	547	3,700	"	농공단지조성	보 은 군	일반회 계 별 회 계
16	전	삼승면 우진 337-11	1,326	1,326	1,600	"	"	"	
17	전	삼승면 우진 337-12	170	170	1,400	"	"	"	

일련 번호	재 산 표 시			매각대상 수 량	과 표 (㎡당)	매각시기	매 각 사 유	매 수 획 망 자 주 소 . 성 명	비 고
	지목	소 재 지	일단의수량						
18	전	삼승면 우진 337-13	194	194	1,400	4/4분기	농공단지조성	보 은 군	일반회 계특별회계
19	전	삼승면 우진 337-15	870	870	1,400	"	"	"	"
20	전	삼승면 우진 337-16	780	780	1,400	"	"	"	"
21	전	삼승면 우진 337-17	396	396	1,400	"	"	"	"
22	전	삼승면 우진 337-19	258	258	1,400	"	"	"	"
계	토지	22 필지	8,439	8,439				'15 인	
	건물								

1994 년도 교환대상 재산목록

회계명 : 보 은 군
일반회계

(단위 : m² , 천원)

일련 번호	재 산 표 시				교환대상수량	추정가액	교환시기	교환사유	교 환 대 상 자	비 고
	구분	지목	소 재 지	일단의수량						
				해	당	없	슴			
계	토지	처분 취득								
	건물	처분 취득								
	기타	처분 취득								

1994 년도 양여대상 재산목록

회계명 : 보 은 군
일반회계

(단위 : m² , 원)

일련 번호	재 산 표 시			양여대상 수 량	과표또는 평가액	양여시기	양여사유 및 근 거 법 령	양 수 자	비고
	지목	소 재 지	일단의수량						
			해	당		없	습		
계	토지								
	건물								
	기타								

1994년도 관리환대상 재산목록

회계명 : 보 은 군
일반회계

(단위 : m² , 원)

일련 번호	재 산 표 시				재산가액	허가기간	대부및사용	요율	추정 대부 (사용) 료	대부 및 (사용허가) 방 법	비고
	종별	소 재 지	지목구조	수량			허가용도				
계	토지 건물 기타				해	당	없		습		

(무상)대부 및 사용허가대상 재산목록

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			대부 및 허가면적	재산가액	허가기간	무 상 대 부 (사용허가) 근 거	비 고
	종별	소재지	지적					
1	사무 실	보은 이평 45	32,322	166	2,320	94.11.14- 95. 12.31	○ 지방재정법 시행령 제88조 제2항 제1호 국가 또는 다른지방자치단체가 직접 공용 공공용 또는 공익사업에 사용하기위하여 필요한 경우.	보은군 선거 관리 위원회
2	대	탄부 하장 350-2	109	109	708	94.11.14- 95. 12.31	○ 지방재정법 시행령 제88조 제2항 제1호 국가 또는 다른지방자치단체가 직접 공용 공공용 또는 공익사업에 사용하기위하여 필요한 경우.	보은군경찰서
3	대	탄부 하장 351-2	198	198	1,287	94.11.14- 95. 12.31	○ 지방재정법 시행령 제88조 제2항 제1호 국가 또는 다른지방자치단체가 직접 공용 공공용 또는 공익사업에 사용하기위하여 필요한 경우.	보은군경찰서
4	대	탄부 하장 382-4	298	298	1,668	94.11.14- 95. 12.31	○ 지방재정법 시행령 제88조 제2항 제1호 국가 또는 다른지방자치단체가 직접 공용 공공용 또는 공익사업에 사용하기위하여 필요한 경우.	보은군경찰서
5	대	수한 묘서 188-2	1,650	1,650	1,650	94.11.14- 95. 12.31	○ 지방재정법 시행령 제88조 제2항 제1호 국가 또는 다른지방자치단체가 직접 공용 공공용 또는 공익사업에 사용하기위하여 필요한 경우.	보은군경찰서
6	임야	회남 조곡 산1-3	1,768	1,768	2,369	94.11.14- 95. 12.31	○ 지방재정법 시행령 제88조 제2항 제1호 국가 또는 다른지방자치단체가 직접 공용 공공용 또는 공익사업에 사용하기위하여 필요한 경우.	보은군경찰서

(단위: m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			대부 및 허가면적	재산가액	허가기간	무 상 대 부 (사용허가) 근 거	비 고
	종별	소 재 지	지적					
7	대	보은 교사 390-38	868	868	41,664	94.11.14- 95. 12.31	○ 지방재정법 시행령 제88조 제2항 제1호 국가 또는 다른지방자치단체가 직접 공용, 공공용 또는 공익사업에 사용하기위하여 필요한 경우.	보은군교육청
8	대	보은 교사 390-39	1,709	1,709	82,032	94.11.14- 95. 12.31	○ 지방재정법 시행령 제88조 제2항 제1호 국가 또는 다른지방자치단체가 직접 공용, 공공용 또는 공익사업에 사용하기위하여 필요한 경우.	보은군교육청
9	대	보은 교사 390-43	152	152	7,296	94.11.14- 95. 12.31	○ 지방재정법 시행령 제88조 제2항 제1호 국가 또는 다른지방자치단체가 직접 공용, 공공용 또는 공익사업에 사용하기위하여 필요한 경우.	보은군교육청
11	건물	보은 이평 45번	3,922	24.36	4,993	94.1.1 - 94.12.31	○ 국유재산법 제26조 제2호 -행정재산을 공공단체가 직접 공용,공공용 또는 비영리공익사업용으로 사용할 경우	민주평화통일 보은군협의회
12	"	보은 이평 45번	"	25.1	5,145	94.1.1 - 94.12.31	○ 국유재산법 제26조 제2호 -행정재산을 공공단체가 직접 공용,공공용 또는 비영리공익사업용으로 사용할 경우	바르게살기운 동보은군협의 회
13	"	보은 이평 45번	1,786	49.1	5,033	94.1.1 - 94.12.31	○ 국유재산법 제26조 제2호 -행정재산을 공공단체가 직접 공용,공공용 또는 비영리공익사업용으로 사용할 경우	새마을운동 중앙협의회 보은군지회
계	토지	10 필지	39,074	6,918	140,994			3 인
	건물	2 동	5,708	98.56	15,175			3 인