

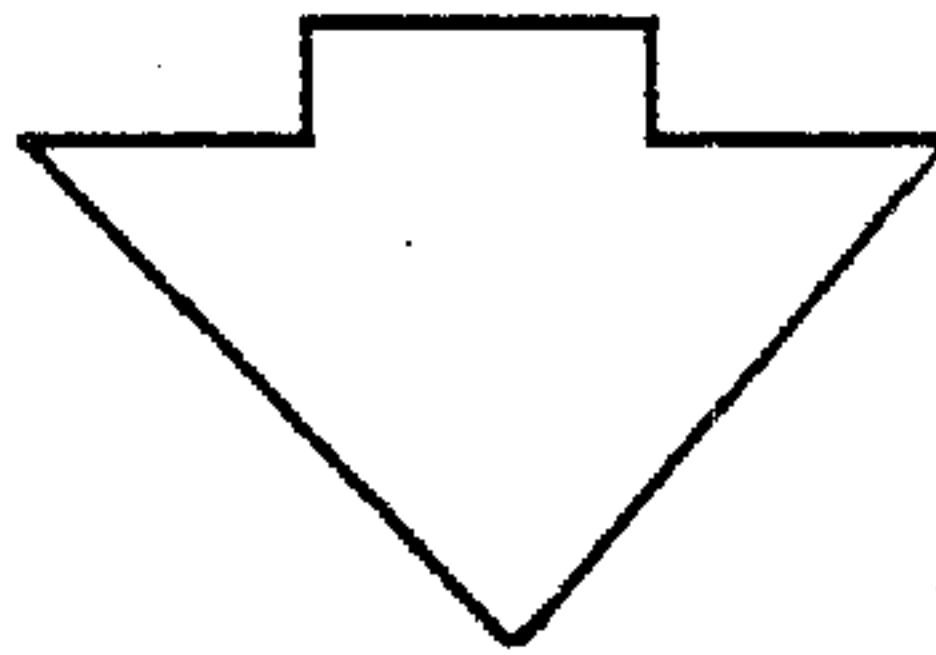
‘96 주요업무추진실적보고

지역개발과

'96 주요업무추진방향 및 시책

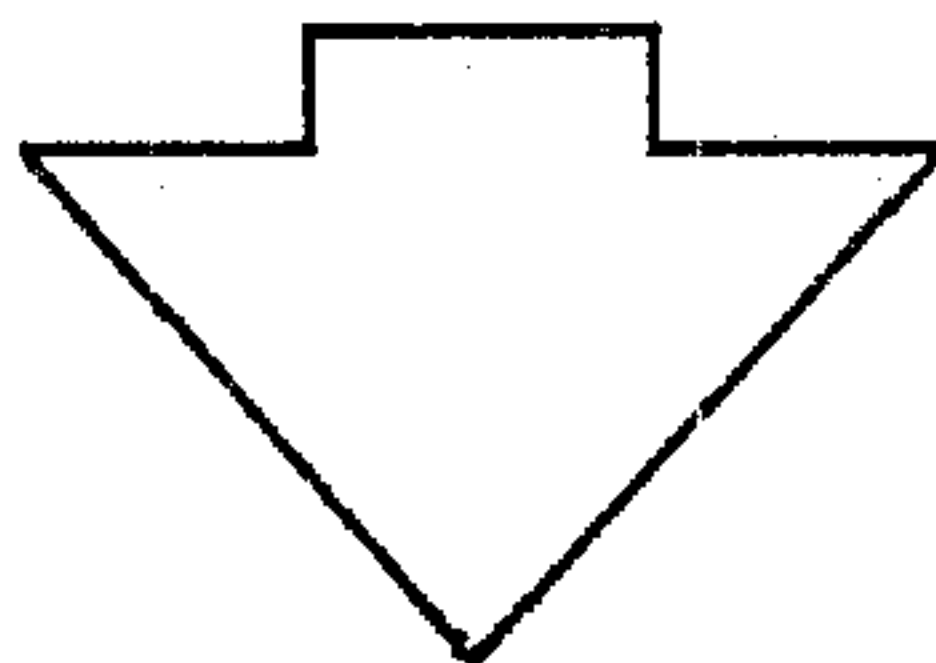
지역개발행정추진방향

- 화합과협동으로균형있고풍요로운지역개발촉진
- 깨끗한환경가꾸기로쾌적한지역환경조성
- 주택보급률제고와주거환경개선



역점시책

- 지방도시기능에알맞는도시계획사업추진
- 보존·개발이조화된국토이용계획의효율적관리
- 특색있는관광개발을위한기반시설의확충
- 소도읍및오지개발의지속적추진
- 농촌주거환경개선사업추진



지방자치시대에알맞는지역개발과관리

보은읍 도시계획 재정비 사업

- 토지이용의 합리화로 주민 생활 편의 도모
- 불합리한 도시계획 시설을 생산적으로 조정
- 생활문화여건 변화에 효율적 대처로 쾌적한 환경 조성

추진실적

(단위 : 백만원)

사 업 명	사 업 량	사 업 비				추진실적
		계	국비	도비	군비	
보은도시계획 재정비	6.23 km ²	230			230	○ 제2회추경에 80백만원 추가 확보

문제점 및 대책

- 총사업비가 230백만원은 제2회 추경에 확보됨으로 금년에 사업완료 불가
- 도시계획 재정비 및 지적고시 용역은 11월중에 발주하여 '97년으로 이월, 사업 추진에 철저를 기하겠음.

향후계획

- '96. 11월 : 용역 집행
- '96. 11월 ~ '97. 6. 30 : 도시계획 재정비 용역 추진
- '97. 7월 : 주민공람공고 및 의회의견 청취
- '97. 10월 : 도 도시계획심의위원회 상정
- '98. 2월 : 지적고시

법주사집단시설지구정비 사업

- 집단시설지구 도로환경 정비로 관광객 및 주민편의 증진
- 쾌적한 시가지 정비로 보은 관광 이미지 면모일신

추진실적

(단위 : 백만원)

사업명	사업량	사업비				추진실적
		계	국비	도비	군비	
계		500		500		
도로포장	L=2,050M B=5~8 M	430		430		○96. 8. 7 : 분할 측량 및 토지 보상감정 의뢰 ○96. 8. 27 : 사업 집행 ○96. 9. 3 : 측량 완료 ○96. 9. 20 : 용지보상결정 ○96.10. 24 : 사업 착공 ○96.11. 6 : 법주사토지 사용 승락 ※ '97 사고이월 사업
교량가설	L = 30M L = 3.0M	70		70		

문제점 및 대책

- 주차장 도로 일부 구간(L=93M)은 공원계획 시설로 지정되지 않은 지역으로 소유권자인 법주사의 토지 미승락으로 사업 지연
- 법주사와 주민과 협의중에 있으므로 협의결과에 추후 시공예정

향후계획

- '97년도로 사고이월하여 해빙과 동시에 사업 착공, 사업기간내에 사업 완료

교사리 소방도로 개설 사업

- 장기미집행 도시계획시설 설치로 도시발전 촉진 도모
- 계획적인 개발로 도시환경 개선 및 주민숙원 사업 해결

추진실적

(단위 : 백만원)

사 업 명	사 업 량	사 업 비				추진실적
		계	국비	도비	군비	
도로개설 포장	L = 300M B = 8.0M	500		500		○ 96. 7. 26 : 분할측량완료 ○ 96. 9. 17 : 사업집행 및 편입용지 보상결정 ○ 96.10. 21 : 사업 착공 ※ '97년도 사고 이월

문제점 및 대책

- 총 용지보상 대상 필지는 16 필지 / 1,392㎡ 중 방경식의 소유 3필지 108㎡에 대한 용지보상 결정에 대하여 이의제기하고 있으며, 사업비 부족(240백만원)으로 거성아파트 ~ 온천장 구간 (L=130M) 미집행
- '97. 8월중 토지시가 재감정하여 보상 가격 민원인에게 통보 후 공사 승락시는 공사 집행하고, 미승락시는 공사구간 위치 변경 시공
- 사업비 부족액은 '97년도 수정예산에 요구(부족액 : 240 백만원)

향후계획

- 부족 사업비를 '97예산에 확보하여 당초 사업계획에 의거 사업 추진

장 안 온 천 개 발

- 속리산국립공원과 인접한 지역의 관광자원으로 적극 개발
- 지역주민 소득증대 및 연계 관광 루트 개발로 관광 활성화

추진실적

- '96. 1. 30 : 장안온천지구 지정에 따른 주민 설명회 개최

문제점 및 대책

- 인근 지역인 용화온천의 기본계획 승인에 대하여 충북과 경북이 서로 의견 대립하고 있는 실정에서 분쟁이 악화되고 있으며,
- 온천개발에 따른 수혜자와 피해자의 관계에 대한 헌법소원이 제출되는 등 많은 어려움이 있는 시점에서 장안온천의 지구지정을 신청하는 것은 지역 이기주의를 조장하는 것으로 판단, 장안온천지구지정 신청을 유보하고 있는 실정임.
- 따라서 현 상황에서는 온천 발견신고자로 하여금 온천공 보호와 향후 계획적인 개발을 위한 지역을 온천지구로 지정 받을 수 있도록 지구지정 수집 자료를 작성토록 하고,
- 용화온천 관련 지역간 갈등 문제등이 해소된후 지구지정 신청시기를 도와 협의 추진 할 계획임.

소도읍 가꾸기 사업

- 시가지와 장신리간을 연결하는 교량가설로 지역 소득증대 유도
- 계획적인 개발로 도시환경 개선 및 주민숙원 사업 해결

추진실적

(단위 : 백만원)

사업명	사업량	사업비				추진실적
		계	국비	도비	군비	
교량가설	L = 38 M B = 12 M	842		421	421	○토공 가시설 설치 및 교각 터파기 작업 중
도로포장	L = 141M B = 8~12 M					○진 도 : 35 % ※ '97 사고이월 사업

문제점 및 대책

- 토지보상 가격이 인근 토지와 차이가 있어 보상금 수령 거부 및 공유토지 소유
주의 의견 차이로 보상금 수령 지연
- 원만한 사업 추진을 위하여 토지소유주와 계속으로 협의 및 중용

향후계획

- '97 사고이월 사업으로 해빙과 동시에 착공하여 사업기간내 사업 완료
(완공예정일 : '97. 6. 30)

오 지 개 발 사 업

- 낙후된 농촌지역 주민의 소득증대와 문화복지의 향상
- 지역간 격차를 해소하여 국토의 균형있는 발전 도모
- 생활불편 해소와 지역주민 숙원사업 해결로 농촌정착의욕 고취

추진실적

(단위 : 천원)

사 업 명	사 업 량	사 업 비	진 도 (%)	비 고
계	15 건	1,153,064	97	완공 10건, 추진중 5건
울산1리 소하천 정비	L=410M H=1.9M	66,367	100	완공
성리 소하천 정비	L=320M H=1.9M	53,213	100	완공
병원농로 확포장 포장	L=600M B=4.0M	77,692	100	완공
거현2리도로 확 포장	L=360M B=4.0M	81,792	85	보조기총 및 포장공사 중
동정리저온저장고	1동 / 165 m ²	155,000	100	완공
교암리저온저장고	1동 / 165 m ²	155,000	100	완공
오동리 양수장 착정	1공 / H=100M	22,445	100	완공
오동리 이용시설	양수동1동 기계설비1	11,730	95	양수옥 페인트 공사 중
오동리 전기시설	1식	9,930	80	외선 공사중
옹촌2리소하천 정비	BOX L=30M 석축L=28M	23,100	100	완공

(단위 : 천원)

사 업 명	사 업 량	사 업 비	진 도 (%)	비 고
고석리하수도공사	L=148M	22,000	100	완공
애곡1리진입로 포장	L=380M B=4.0M	84,311	100	완공
오동농로포장공사	L=978M B=4.0M	98,184	95	마무리 작업 중
송평1리경로당 신축공사	1동 / 83㎡	52,300	100	완공
신문리저온저장고	1동 / 330 ㎡	240,000	90	벽체 공사 중

향후계획

○ 동절기이전에 사업이 완료토록 추진

농촌생활환경개선사업

- 농촌지역 주민의 소규모 숙원사업 해결 및 취약한 환경의 개선과 소득증대
- 농민의 정주의욕 고취 및 복지농촌 조성

추진실적

(단위 : 백만원)

사업명	사업량	사업비	추진실적		진도 (%)	비고
			공사중	완공		
계	107건	1,110	5건	102건	95	
마을권 사업	11개읍면 / 103건	900	5건	98건	90	※추진중 사업 ○어암2리안길 포장공사 ○북암2리안길 포장공사 ○적암리 안길 포장공사 ○내망리 안길 포장공사 ○판장2리 암거 설치공사
광역권 사업	4개읍면 / 4건	200		4건	100	※집행잔액 재발주 공사

향후계획

- 동절기이전에 사업이 완료토록 추진 (완료예정일 : '96. 12. 20)

소규모 주민 편의사업

- 농촌지역 주민의 소규모 숙원사업 해결
- 주민 불편 사항 해소

추진실적

(단위 : 백만원)

사업명	사업량	사업비	추진실적		진도(%)	비고
			공사중	완공		
계	13건	228	2건	11건	88	
주민편익사업	8건	121	1건	7건	85	※추진중 사업 ○화전2리 하수도및포장공사 ○진도: 85 %
광역권사업	5건	107	1건 (취소)	4건	100	○봉황교 교각 보수공사 (`97교량사업 시행으로 인하여 사업 취소)

향후계획

- 동절기이전에 사업이 완료토록 추진 (완료예정일 : `96. 11. 30)

농촌주거환경개선사업

- 편리한 생활공간 개선으로 정주의욕 고취
- 깨끗하게 정비된 생활편익 기반시설의 확충

추진실적

(단위 : 백만원)

사업명	사업량	사업비				추진실적		
		계	도비	군비	응자	추진중	완공	진도
계	576	3,540	291	449	2,800	39	537	
주택개량	175	2,800			2,800	8	167	95
부엌및화장실개량	400	640	191	449		30	370	93
간이오수처리시설	1개마을 (회북고석)	100	100			1		20

- 사업기간 : '96. 1 ~ '96. 11
- 주택개량 8동은 추가 사업 물량을 배정받아 추진 중인 것으로 '97. 5월 완공예정이며, 추진중인 부엌 및 화장실개량 30동은 년내 완공예정이고, 고석리 간이오수처리시설은 사업장 위치 변경에 따라 사업추진이 지연된 것으로 '97년 5월 완공예정으로 사업을 추진 하고 있음.
- ※ 주택개량 추진중 (보은5동, 내숙 1동, 마로 2동)
- ※ 부엌및 화장실개량 추진중 (보은7동,내숙4동,마로5동,탄부4동,삼승3동,회북2동,내북2동,산외3동)

기대효과

- 낙후된 주거환경개선으로 생활 편의 제고
- 도시, 농촌간 생활환경 격차 해소

도시구역내주민불편시설물 정비

- 도시구역내 설치되어 있는 노후화된 각종 시설물 정비 보수
- 주민의 생활불편 해소 및 안전사고 예방

추진실적

(단위 : 백만원)

읍 면 별	사 업 량	사 업 비			추진실적
		계	도 비	군 비	
계	14 건	20,000		20,000	
보 은 읍	5 건	9,400		9,400	사업완료
내 속 리 면	4 건	3,200		3,200	'
마 로 면	2 건	3,400		3,400	'
삼 승 면	2 건	2,600		2,600	'
회 북 면	1 건	1,400		1,400	'

※소규모도로파손 1건, 도로요철보수 3건, 하수구정비 2건, 하수구뚜껑보수 4건,
보도블럭교체 2건, 하수구준설 1건, 교각보수 1건

기대효과

- 통행불편 도로정비로 주민불편 해소
- 쾌적한 도시환경 조성
- 안전사고 예방

