

2007년 군정주요업무
상반기 추진실적 및 하반기계획



민 원 과

승 서

I. 주요업무 추진실적 및 하반기 계획— 3

ㄱ	고객중심의 선진 민원행정 구현	3
ㄴ	부동산 소유권이전등기 등에 관한 특별조치법 시행	3
ㄷ	주민과 함께하는 지적행정 실현	4
ㄹ	지적민원 호출(Call)처리제 운영	4
ㅎ	도로명 및 건물번호 부여사업 추진	5
ㄱ	개별공시지가 조사·산정 및 결정 공시	6
ㄴ	풍요로운 농촌주거환경 개선사업 추진	7
ㄷ	영세가정 주택 개·보수사업 추진	7
ㄹ	효율적·합리적인 교통행정 추진	8

II. 특수시책—— 10

ㄱ	지적정리결과 및 취득세 안내문 발송	10
ㄴ	농촌주택개량 대상자 건물등기 지원	11

III. 주요 현안사업—— 12

ㄱ	대원지구 마을정비사업	12
---	-------------------	----

I. 주요업무 추진실적 및 하반기 계획

1 고객중심의 선진 민원행정 구현

◆ 추진실적

- 복합민원 상담창구 운영 : 18건/실무종합심의회 개최
- 전자민원 창구 운영 : 3,743건
- 어디서나 민원처리제 운영 : 4,571건
- 명예민원상담실 운영 : 1명/ 425건 상담
- 민원편의를 위한 무인민원발급기 운영 : 12대/ 2,992건
- 여권신청 접수 및 교부 : 673건/ 등기발송 20건
- 주민만족도 설문조사 실시 : 1회/ 220명(만족도 93%)

◆ 향후계획

- 복합민원 상담창구 운영 : 연중
- 전자민원 창구 운영 : 연중
- 어디서나 민원처리제 운영 : 연중
- 명예민원상담실 운영 : 주5회
- 민원편의를 위한 무인민원발급기 운영 : 12대
- 여권신청 접수 및 교부 : 연중

2 부동산 소유권이전등기 등에 관한 특별조치법 시행

◆ 추진실적

- 확인서 발급신청 접수 : 909필지
- 확인서 발급신청 공고 및 발급 : 571필지
- 부동산 등기 신청 및 등기정리 : 694필지(이월 : 123필지 포함)

◆ 향후계획

- 법 시행 만료전에 부동산특조법 혜택을 받을 수 있도록 각종 언론매체에 홍보
- 확인서 발급 후 등기할 수 있도록 안내문 발송

3

주민과 함께하는 지적행정 실현

◆ 추진실적

- 토지이동(분할, 합병, 지목변경 등) 처리 : 1,300필지
- 지적관련 즉결민원 처리 : 123,752필지
- 토지소유자 소유권 정리 : 4,270필지
- 토지표시변경 등기촉탁 실시 : 815필지
- 지적측량성과 현지검사 확행 : 582필지

◆ 향후계획

- 토지이동(분할, 합병, 지목변경 등) 처리 : 4,100필지
- 지적관련 즉결민원 처리 : 100,000필지
- 토지소유자 소유권 정리 : 3,800필지
- 토지표시변경 등기촉탁 실시 : 2,700필지
- 지적측량성과 현지검사 확행 : 2,000필지

4

지적민원 호출(Call)처리제 운영

◆ 추진실적

- 토지이동(분할, 합병, 지목변경 등) : 80건/ 158필지
- 소유권 관련민원 접수 처리 : 5건/ 13필지
- 토지표시변경 등기촉탁 : 80건/ 158필지

◆ 향후계획

- 신청 민원에 대한 처리결과를 전화 또는 우편으로 통보
- 토지이동관련 민원은 토지표시변경 등기촉탁 후 권리증 송부

5

도로명 및 건물번호 부여사업 추진

◆ 추진실적

- 총 업무량 : 건물/ 20,000동, 도로구간/ 738노선
- 1차 도로명 구간 및 건물주 출입구 DB구축
(보은읍, 내속리면, 외속리면, 마로면 → 184.4km²)
 - 건물/ 8,500동, 도로/ 300노선
- 도로명 및 건물번호부여 기본도 제작

◆ 향후계획

- 도로명 및 건물번호 부여 2차 DB구축 : 2007. 12.
 - DB구축 및 면적 : 마로면외 7개면/ 399.8km²
 - 건물 및 도로구간 : 11,500동/ 438개 노선
- 도로명 및 건물번호부여 기본도 제작 : 2007. 12.
- 도로명 및 건물번호 확정 : 2007. 12.
- 도로명 및 건물번호 명판 부착 : 2008.
- 새주소에 의한 주민등록 및 각종 공부 정리 : 2009.~2012.



6

개별공시지가 조사·산정 및 결정 공시

◆ 추진실적

- 2007년 1월 1일 기준 개별공시지가 결정·공시
 - 개별공시지가 조사대상 필지 수
 - ⇒ 121,287필지 (사유지 101,807필, 국·공유지 19,480필)
- 개별공시지가 의견제출 처리 : 69필지
 - ⇒ 상향조정 8필지, 하향조정 21필지, 미반영 40필지

◆ 향후계획

- 이의신청지가 검증 및 처리 : 2007. 7. 1 ~ 7. 30
- 분할·합병 토지 등에 대한 개별공시지가 조사·산정
 - 2007.1.1 ~ 6.30까지 분할·합병 등의 사유가 발생한 토지는 7월 1일을 기준일로 10.31까지 지가결정·공시



7 풍요로운 농촌 주거환경 개선사업 추진

◆ 추진실적

- 주택개량 및 빈집정비사업 확보 및 대상자 선정
 - 주택개량 : 36동/ 1,440백만원
 - 빈집정비 : 100동/ 50백만원
- 다목적광장 및 쉼터조성사업
 - 실시설계용역 완료 : 2007. 5. 10

◆ 향후계획

- 주택개량 및 빈집정비사업 연내 추진 완료
- 다목적광장 및 쉼터조성사업 공사추진 및 완료

8 영세가정 주택 개·보수사업 추진

◆ 추진실적

- 영세가정 주택 개보수 사업비 확보(제1회추경)
 - 1동/ 20백만원

◆ 향후계획

- 대상자 선정 및 사업추진



9

효율적 · 합리적인 교통행정 추진

◆ 추진실적

- 운수업체 유류보조금 지원
 - 여객 및 화물운수업체 : 380,939천원
- 공용정류장 운영보조금 지원 : 2회 / 6,000천원
- 사업용화물자동차 번호판 교체 보조
 - 교체대상(일반, 개별, 용달화물) : 86대 / 2,572천원
- 지역우수 농·특산물 광고(택시이용) : 121대 / 21,780천원
- 교통사고 줄이기 캠페인 및 거리질서 계도에 대한 보조 : 2회 / 5,000천원
- 교통관련 사업 추진
 - 도시계획지역시가지내 차선도색 : 32.1Km / 41,249천원
 - 교통안전 표지판 설치 : 430개소 / 25,905천원
 - T자형 경광등 설치공사 : 5기 / 6,581천원
 - 교통안전시설물 설치 및 보수 : 100개소 / 5,747천원
- 자동차등록업무 추진 : 11,164건
- 불법주정차 지도·단속 추진 : 2,955건

◆ 향후계획

- 농어촌버스 지원
 - 벽지노선 손실보상 : 24개노선 / 454,217천원
 - 버스운송사업 재정지원 : 1개업체 / 298,637천원
 - 공영버스 구입(대폐) : 1대 / 73,094천원

- 청주시내버스 회복지역 운행 손실보조금 : 36,328천원
- 운수업체 유류보조금 지원
 - 여객 및 화물운수업체 : 2,089,061천원
- 공용정류장 운영보조금 지원 : 2회 / 6,000천원
- 사업용화물자동차 번호판 교체 보조
 - 교체대상(일반, 개별, 용달화물) : 약 450대 / 12,016천원
- 지역우수 농·특산물 광고(택시이용) : 121대 / 21,780천원
- 모범운전자 동복 구입비 지원 : 40명 / 2,000천원
- 교통사고 줄이기 캠페인 및 거리질서 계도에 대한 보조 : 2회/ 5,000천원
- 모범운전자 사무실 편의시설 설치 : 1식 / 9,200천원
- 교통안내소 설치 지원 : 1식 / 5,000천원
- 야광모자 구입 지원 : 300개 / 3,000천원
- 교통관련 사업 추진
 - 간이승강장 설치공사 : 15동 / 127,500천원
 - 간이승강장 보수공사 : 10동 / 5,000천원
 - 경보등 설치공사 : 1개소 / 5,000천원
 - 주차장선 도색공사 : 3개소 / 10,000천원
 - 불법주·정차금지봉 설치공사 : 1식 / 10,000천원
- 불법주정차 지도·단속 계획 : 2,050건

Ⅱ. 특수시책

1 지적정리결과 및 취득세 안내문 발송

◆ 사업개요

- 추진기간 : 연 중
- 대상 및 업무량 : 토지이동 정리분 약 5,400건
- 추진방법
 - 토지(임야)이동 정리분 전량 처리결과 통보
 - 공시지가 및 취득세 관련부서와 협조하여 공부정리 후 예상되는 공시지가 및 취득세 안내문 발송
 - 관할 등기소에 토지표시변경 등기촉탁 후 권리증 송부

◆ 추진실적

- 토지(임야)이동정리 처리결과 통보 : 1,300필지
- 공시지가 및 취득세 안내문 발송 : 272필지
- 토지표시변경 등기촉탁 및 권리증 송부 : 1,300필지

◆ 향후계획

- 토지이동 처리결과 및 취득세 안내문 지속적 안내
- 관할 등기소에 토지표시변경 등기촉탁 후 권리증 송부

2

농촌주택개량 대상자 건물등기 지원

◆ 사업개요

- 사업명 : 농촌주택개량 대상자 건물등기 지원
- 기간 : 연중
- 지원대상 : 농촌주택개량사업 대상자
- 대상건수 : 36건

◆ 추진실적

- 지원사항 홍보

◆ 향후계획

- 농촌주택개량으로 주택자금을 용자받기 위해서는 농협에 건물등기부등본을 제출하여야 하므로 농촌주택개량 대상자가 등기에 소요되는 비용의 부담없이 건물등기를 할 수 있도록 등기서류 작성
- 대상건수 : 36건 / 농촌주택개량사업대상자

Ⅲ. 주요 현안사업

1 대원지구 마을정비사업

◆ 사업개요

- 위 치 : 보은군 산외면 대원리 일원
- 사 업 비 : 1,900백만원(국비 1,000 도비 450 군비 450)
- 사업기간 : 2006. 1 ~ 2007. 12.
- 사업내용 : 마을정비 1식
 - 오수처리시설 40톤/일
 - 도로포장 2.2km
 - 우·오수 및 상수관로 2.5km
 - 공동시설건립 400.47㎡
 - 조경 등

◆ 추진실적

- 2006. 04. 12 : 마을정비 추진계획 용역완료
- 2006. 06. 09 : 실시설계 용역완료
- 2006. 09. 14 : 마을정비공사 착공
- 2006. 12. 18 : 오수처리장 설치공사 착공
- 2007. 03. 26 : 마을문화관 건립 보조사업 착공
- 2007. 06. 30 : 마을정비공사 완료

※ 현공정율 75%

※ 완 료 : 마을기반시설

※ 추진중 : 오수처리시설, 편의소득시설