

살맛나는 **재**보은  
행복한 **재**보은

2008년도  
주요업무 추진상황

---



재무과

# 목 차

I. 기본현황 .....	3
II. '08년 비전과 전략목표 추진체계 .....	4
III. 전략목표별 추진상황 .....	5
전략목표 1 자주재원 확충과 신뢰세정 구현 .....	5
전략목표 2 과세시가표준액의 합리적 산정 .....	8
전략목표 3 세외수입 및 자금의 효율적 운영 .....	9
전략목표 4 공유재산의 경영적 자산관리 .....	10
전략목표 5 신속하고 투명한 회계처리 및 재정집행 .....	13
IV. 특수시책 .....	15
① 각종 신청서류를 활용한 지방세 납부안내 .....	15
② 문자 메시지를 통한 지방세 납부안내 .....	16
③ 개별주택 사진첨부를 통한 신뢰성 확보 .....	17
④ 회계관리의 신속·정확·투명화 .....	18
V. 주요 현안사업 .....	19
① 비과세·감면 일제조사 추진 .....	19

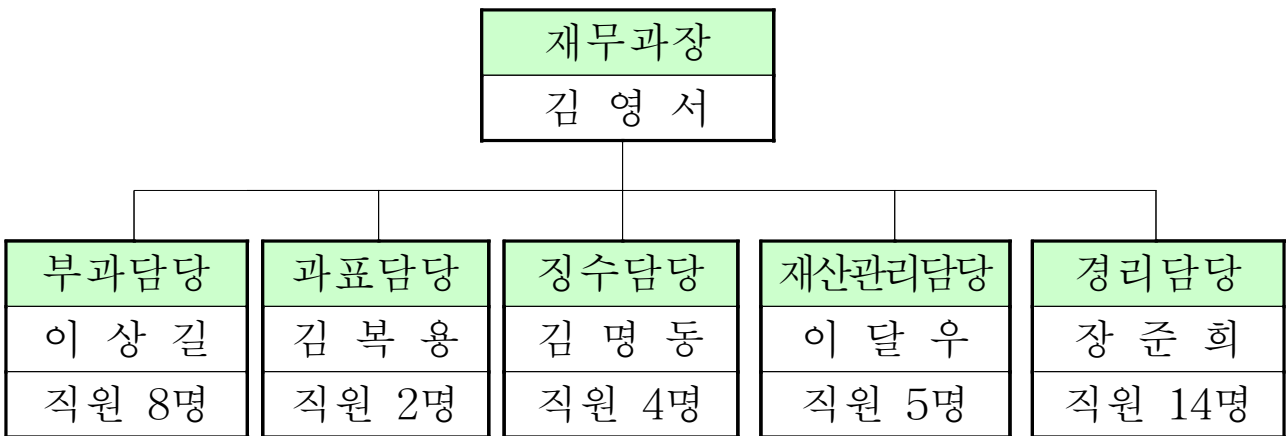
# I. 기본현황

## 1 주요기능

- 자주재원 확충을 위한 지방세의 부과·징수, 탈루은닉세원 발굴
- 개별주택가격의 조사 및 공시 등 지방세 과세표준액 결정
- 지방세 체납액 징수, 세입결산 및 자금관리, 군 금고의 감독
- 청사관리 및 국·공유재산의 관리, 경영수익사업 추진
- 회계업무의 집행, 물품 및 관용차량 관리, 복식부기 업무

## 2 기구 및 정원

- 5담당 - 현원 39명



- 정·현원

(정원/현원)

계	5급	6급	7급	8급	9급	기능직
38	1	5	11	5	2	14
39	1	5	9	5	4	15

## II. '08년 비전과 전략목표 추진체계

비  
전

지방자치를 위한 자주재정 기반 구축



전략목표	자주자원 확충과 신뢰세정 구현	과세시가 표준액의 합리적 산정	세외수입 및 자금의 효율적 운영	공유재산의 경영적 자산관리	신속하고 투명한 회계처리 및 재정집행
이 행 과 제	① 지방세 목표액 달성  ② 탈루·은닉 세원의 적극발굴  ③ 총력징수체제 확립으로 체납액 최소화 달성  ④ 납세자 만족을 위한 세무행정 구현	① 개별주택가격 건물 및 기타 물건 과세시가 표준액의 합리적 산정 및 공시(고시)	① 체계적인 세외수입 관리로 세입확충  ② 효율적인 자금관리	① 효율적인 국·공유재산 및 청사관리  ② 지적재산을 활용한 경영수익 사업 추진	① 회계관리의 신속·정확· 투명화  ② 공정하고 투명한 계약업무 시행  ③ 복식부기 회계처리 및 재무보고서 작성

### Ⅲ. 전략목표별 추진상황

#### 1. 자주재원확충과 신뢰세정 구현

##### 이행과제 1-1 지방세 목표액 달성

주요성과지표	실적
▶ 군세 목표액 달성 : 10,605백만원('07) ⇨ 11,604백만원('08)	· 11,778백만원

##### □ 지방세 부과징수 현황

(단위 : 백만원)

구분	연간계획 (A)	징수실적 (B)	비율 (B/A)	비고
계	19,470	19,982	102.6%	
도세	7,866	8,204	104.3%	
군세	11,604	11,778	101.5%	

##### 이행과제 1-2 탈루·은닉세원의 적극 발굴

주요성과지표	실적
▶ 목표액 : 100백만원('07) ⇨ 82백만원('08)	· 108백만원

- 법인에 대한 세무조사 실시 : 60개 법인 / 52백만원
- 취약분야에 대한 테마세무조사 실시(4개분야 / 56백만원)
  - 비과세 감면 차량 일제조사 : 18건 / 8백만원
  - 신증축 건물 지방세납부 실태조사 : 113건 / 14백만원
  - 자경농민의 감면 사후관리 실태조사 : 93건 / 25백만원
  - 상속재산 지방세납부 실태조사 : 42건 / 9백만원

**이행과제 1-3 총력 징수체제 확립으로 체납액 최소화 달성**

주요 성과 지표	실적
▶ 현년도 체납액 발생을 : 3% 이내	· 2.3% 발생
▶ 과년도 체납액 정리를 : 30% 이상	· 35.3% 정리

**□ 지방세 부과·징수 현황**

(단위 : 백만원)

구분	부과액 (A)	정리금액		비율 (B+C)/A	비고
		징수액 (B)	결손액 (C)		
합계	21,214	19,982	134	94.8%	
현년도	20,236	19,733	38	97.7%	
과년도	978	249	96	35.3%	

**□ 지방세 체납액 최소화를 위한 징수활동 전개**

- 지방세 체납액 특별징수기간 설정 운영 : 3회/ 527백만원 징수
- 상설 체납징수반 구성 : 군, 읍·면 합동징수반 운영 (3개반/ 20명)
- 관외 체납자 특별징수반 운영 : 2회/ 102명/ 45백만원
- 휴대용 신용카드 결재단말기를 활용한 체납액 징수 : 31건/ 11백만원

**□ 지방세 체납자에 대한 체납처분 강화**

- 행정정보공유센터를 활용한 신속한 재산 압류 : 142건 / 378백만원
- 자동차 체납자에 대한 번호판 영치활동 전개 : 272대 / 115백만원
- 고질체납자의 적극적인 공매처분 실시 : 15명 / 75백만원
- 신속한 체납처분 활동 실시
  - 자동차 압류 : 1,911건 / 452백만원

- 급여 압류 : 65건 / 33백만원
- 관허사업 제한 : 93건 / 129백만원
- 채권압류 : 33건 / 200백만원
- 면허취소 : 189건 / 16백만원
- 공공기록정보제공 : 12건 / 155백만원
- 지방세 결손처분 : 9명 / 134백만원

**□ 체납자 재산권 보호를 위한 체납처분 예고서 발송**

- 체납자에 대한 체납처분 예고서 발송 : 3회 / 19,149건
- 맞춤형 체납처분예고서 발송 : 9회 / 4,385건
  - 봉급압류, 번호판영치, 공공기록정보, 관허사업제한, 면허취소, 공매처분 예고서 등 상황에 맞는 체납처분 예고서 수시 발송

**이행과제 1-4 납세자 만족을 위한 세무행정 구현**

주요 성과 지표	실적
▶ 지방세 안내책자 발간 : 1회/ 1,000매	· 1회/ 1,000매
▶ 납부 홍보 안내문 발송 : 4회	· 9회

**□ 주민의 알 권리 충족을 위한 홍보**

- 지방세 납부안내 책자 제작 배부 : 1회/ 1,000매
- 부동산 공매예고 통지문 외 9건 : 18,285매
- 정기분 납부 홍보 현수막 및 입간판 게첨 : 6회
- 감면대상자에 대한 추징조항 홍보 협조문 발송 : 관내 법무사

□ 납세자 편의시책의 지속적 추진

- 납부편의를 위한 전자신고납부 확대 : we-tax개통(4/28일)
- 신규 자동이체 신청자에 대한 경품 지급 : 656명

## 2. 과세시가표준액의 합리적 산정

이행과제 2-1	개별주택가격, 건물 및 기타물건 과세시가표준액의 합리적 산정 및 공시(고시)
----------	--

주요성과지표	실적
▶ 개별주택가격 결정공시 및 이의 신청을 최소화 : 4%이하 ▶ 건물 및 기타물건 시가표준액 결정·고시	· 0.04% · 정상추진

□ 개별주택가격 특성조사 및 가격 결정·공시

- 개별주택가격 특성조사 및 결정·공시
  - 1. 1 기준 : 11,342호
  - 6. 1 기준 : 76호
- 부동산평가위원회 개최 : 4회
- 개별주택가격 이의신청
  - 이의신청율 : 0.04%(5호/11,418호)

□ 개별주택가격 사진첨부 통지 발송

- 개별주택가격 통지문 주택사진 첨부 : 259건
  - 1. 1 기준 : 49건
  - 6. 1 기준 : 210건

□ 건물 및 기타물건 시가표준액 결정고시

- 대 상 : 건물, 자동차, 기계장비, 입목, 시설물 등
- 기준일 : 매년 1월 1일
- 심 의 : 군세과세표준심의위원회 심의를 통한 적정성 도모

### 3. 세외수입 및 자금의 효율적 운영

이행과제 3-1 체계적인 세외수입관리로 세입확충

주요 성과 지표	실적
▶ 경상적 세외수입 징수율 : 98% 이상	· 99.1% 징수
▶ 과년도 체납액 정리율 : 8% 이상	· 12.8% 정리

□ 세외수입 부과·징수 현황

(단위 : 백만원)

구분	목표액 (A)	부과액 (B)	정리금액		징수율 [(C+D)/B]	비고
			징수액 (C)	결손액 (D)		
합계	22,264	23,680	22,564	2	95.3%	
경상적 세외수입	4,891	5,168	5,121	0	99.1%	
임시적 세외수입	17,295	17,532	17,320	0	98.8%	
과년도 세외수입	78	980	123	2	12.8%	

□ 세외수입 체납액 최소화 추진

- 세외수입 체납액 특별정리기간 운영 : 3회
  - 체납원인 분석 및 적극적인 체납처분 실시
  - 실과단소별 체납액 징수반 편성 : 6개반 / 18명
  - 현년도 체납액 징수 : 102백만원
  - 과년도 체납액 징수 : 98백만원

- 세외수입 체납액 징수대책보고회 개최 운영 : 1회
- 각종 과태료에 대한 부과 및 징수활동 전개
  - 「질서위반행위규제법」 : 2008. 6. 22일부터 시행
  - 과태료 체납액 징수 : 70백만원

### 이행과제 3-2 효율적인 자금관리

주요 성과 지표	실적
▶ 공공예금이자수입 증대 : 23억원('07) ⇨ 35억원('08)	· 38억원

- 효율적인 자금배정 및 관리
  - 사업별 집행액 1억원 이상 : 집행10일전 통보 의무화
  - 부서별 보유자금의 최소화  
(실과단 10백만원, 사업소 및 읍·면 5백만원 미만)
- 유희자금의 적정예치 및 우대금리 확보
- 이자수입 실적 : 38억원(전년대비 46%증가)

## 4. 공유재산의 경영적 자산관리

### 이행과제 4-1 효율적인 국·공유재산 및 청사관리

주요 성과 지표	실적
▶ 국·공유재산의 실태조사 : 2,958필지('07) ⇨ 2,913필지('08)	· 2,460필지
▶ 공제등록 물건 전수조사 및 관리 : 165건('07) ⇨ 170건('08)	· 292건

□ 효율적인 국·공유재산 관리

- 국·공유재산 대부 및 대부료 부과 : 1,132건/ 133백만원
  - 국유 : 424건/ 29백만원
  - 도유 : 410건/ 46백만원
  - 군유 : 298건/ 58백만원
- 국·공유재산 실태조사 : 2,460필지/ 2,599천m<sup>2</sup>
  - 국유 : 772필지/ 605천m<sup>2</sup>
  - 도유 : 674필지/ 629천m<sup>2</sup>
  - 군유 : 1,014필지/ 1,365천m<sup>2</sup>
- 국·공유재산 미대부지 대부 추진 : 26필지/ 32,690m<sup>2</sup>
  - 국유 : 4필지/ 16,316m<sup>2</sup>
  - 도유 : 14필지/ 10,241m<sup>2</sup>
  - 군유 : 8필지/ 6,133m<sup>2</sup>
- 국유재산 무단점유 색출 및 변상금 부과 징수 : 2건/ 2,830m<sup>2</sup>/ 879천원

□ 공유재산 취득 및 처분을 위한 관리계획 수립 : 5회

- 취득 : 보은읍 성주리 48-1 외 76필지 42,273.90m<sup>2</sup>/ 2,454백만원
- 처분 : 보은읍 신탐리 83-2 외 2필지 5,624m<sup>2</sup>/ 83백만원

□ 국·도유재산관리계획 승인 신청

- 국유재산 관리계획 승인 : 보은읍 삼산리 30-34외 8필지 3,930m<sup>2</sup>/ 39백만원
- 도유재산 관리계획 승인 : 장안면 개안리 229-17외 25필지 6,231m<sup>2</sup>/101백만원

□ 공제등록 물건 전수조사 및 공제회비 납부

- 공제등록 및 회비 납부 : 292건/ 27백만원

- 재해복구 : 198건
- 영 조 물 : 93건
- 관 공 선 : 1건

## □ 효율적인 청사관리

- 청사 현관 리모델링공사 외 11건/ 409백만원

## 이행과제 4-2 지적재산을 활용한 경영수익사업 추진

주요성과지표	실적
▶ 지적재산권 관리 및 신규등록 : 75건('07) ⇨ 78건('08)	· 79건
▶ 지적재산 활용 경영수익사업 : 40백만원('07) ⇨ 45백만원('08)	· 124백만원

## □ 새로운 지적재산 취득 및 사용관리

- 신규등록 : 특허 4건
  - 준설이 용이한 하수도
  - 낙뢰검출 사전차단 장치
  - 유체흐름 자동제어밸브
  - 중력식 자동수문
- 신규 지적재산 취득 및 상표물 사용계약 : 7건
- 지적재산 사용료 부과 : 5개업체/ 124백만원  
 【(주)삼보하이드로테크, (주)보은바이오테크, (주)빅하우스,  
 유디아미네랄, (주)경록기업,】

## □ 황토홈페이지 운영을 통한 지적재산 및 황토제품 홍보

- 황토홈페이지 콘텐츠개편 및 유지보수사업 : 1회/ 3백만원
- 황토길 황토볼 보충(14개소) : 2회/ 39백만원

## 5. 신속하고 투명한 회계처리 및 재정집행

### 이행과제 5-1 회계관리의 신속·정확·투명화

주요 성과 지표	실적
▶ 청구액 지급시기 단축 : 14일 ⇨ 7일이내	· 100% 처리

- 대금청구 후 7일 이내 지급 : 7,036건/ 107,959백만원(100%)
- 지출원인행위 및 지출부 대사로 미진사업 촉구 : 4회
- 반환기간 경과된 세입세출입현금 세입조치 : 1회/ 22백만원
- 회계업무 담당자 업무 교육 : 2회

### 이행과제 5-2 공정하고 투명한 계약업무 시행

주요 성과 지표	실적
▶ 전자입찰 실시 : 90%이상	· 92%
▶ 1천만원이상 수의계약내역 홈페이지 공개	· 4회 공개

- 공사 및 용역·물품구매 전자입찰 및 계약 : 92%
  - 계약실적 403건/ 34,541백만원
  - 전자계약 370건/ 32,128백만원
- 1천만원 이상 수의계약 내역 홈페이지 공개 : 4회
- 조달서비스 우수고객 선정 → 감사패 수상

이행과제 5-3

복식부기 회계처리 및 재무보고서 작성

주요성과지표	실적
▶ 재무보고서 작성 : 2008년 5월	· 완료

□ 2007회계연도 재무보고서 작성 공시

- 순자산 9,905억원(총자산 9,928억원, 부채 23억원)
- 총수익 2,037억원, 총비용 1,309억원(운영차액:728억원)

□ 복식부기 업무의 전문능력 함양

- 복식부기 실무 연찬회 : 1회 / 100명
- 복식부기 회계처리지침 개정에 따른 업무교육 : 1회 / 27명
- DAIS 「건설중인공사」 업무처리 교육 : 1회 / 27명
- 복식부기 및 재무회계결산 전직원 교육 : 1회 / 100명
- 지방재정관리시스템(e-호조) 자산등재요령 교육 : 1회 / 30명

## IV. 특수시책

### 1 각종 신청서류를 활용한 지방세 납부안내

- 지방세중 취득세는 취득사유가 발생한 날로부터 30일 이내 납세자가 자진 신고·납부하여야 하나, 이를 알지 못함으로 인하여 가산세 등의 불이익을 받고 있는 바 이를 사전에 방지하기 위한 행정기관의 보다 적극적인 홍보방안이 필요한 실정임

#### □ 사업개요

- 납세자의 알 권리 충족
- 지방세 자진납세 풍토 조성
- 납세자와 행정기관간의 신뢰분위기 마련

#### □ 추진실적

- 취득세 신고납부 물건 일제조사 : 2008. 2. 28일
- 취득세 신고납부 협조공문 발송 : 2008. 4. 11일  
(민원처리 완료시 취득세 납부안내)
- 신고납부 안내 실적
  - 지목변경에 따른 취득신고 안내 : 68건
  - 건축물에 대한 취득신고 안내 : 52건

## 2

## 문자 메시지를 통한 지방세 납부안내

- 각 개인들의 휴대폰 소지가 일상생활화 됨에 따라 이에 걸맞는 지방세 납부 홍보방안을 강구함으로써 지방세의 안정적인 재원확보는 물론 공정하고 투명한 세무행정의 운영을 통해 납세자의 자발적인 협력을 유발하고자 함

### □ 사업개요

- 일상업무에 바쁜 현대인을 위한 맞춤형 알림 서비스 제공
- 시대흐름에 맞는 납부 홍보전략 필요
- 고지서 송달 책임에 대한 행정불신 사전차단
- 지방세에 관한 유용한 정보의 송달

### □ 추진실적

- 문자 서비스 제공 관련 안내문 발송 : 9,404건
- 지방세 시범 문자서비스 전송 : 6,938건
- 자동차세의 지방세 납부 안내 메시지 전송 : 10,461건

### □ 향후계획

- 납세자 휴대 전화번호의 지속적 수집 및 관리
- 정기분 고지의 지방세 관련 문자 서비스 제공

### 3

## 개별주택 사진첨부를 통한 신뢰성 확보

- 개별주택 조사시 주택사진을 모두 촬영하여 열람 및 결정 공시가격 통보시(우편) 통지문상에 주택이미지(사진)을 첨부하여 개별주택가격의 신뢰성 및 정확성을 기하고자 함

### □ 사업개요

- 개별주택특성 조사시 주택사진촬영으로 조사의 정확성 향상
- 개별주택가격 산정의 적정성 확보
- 주택 이미지(사진) 첨부에 따른 신뢰 세정구현

### □ 추진실적

- 개별주택의 특성조사 및 주택사진 촬영완료(11,342호)
- 개별주택가격 통지시 주택사진 첨부 : 259건

- 투명한 회계처리와 경영적 재정집행으로 지역업체의 경제 활동 촉진 및 행정의 신뢰도 제고로 행정환경 변화에 부응하는 민원서비스 제공

#### □ 사업개요

- 투명한 회계처리와 경영적 재정집행
- 지역업체의 경제활동 촉진 및 행정의 신뢰도 제고
- 새로운 행정환경 변화에 부응하는 민원서비스 제공

#### □ 추진실적

- 공사 용역대금 지급시 입금사실을 문자전송 : 414건/26,558백만원
  - 공사 282건/ 23,554백만원
  - 용역 132건/ 3,004백만원

## V. 주요 현안사업

### 1 비과세·감면 일제조사 추진

- ‘10년 지방세지출 예산제도<sup>1)</sup> 전면시행에 대비하여 「비과세·감면현황 일제정비사업」 실시 결과를 토대로 <지방세지출보고서>를 작성하고, 비과세·감면사항을 재정비하고자 함.

#### □ 사업개요

- 사업기간 : 2008. ~ 2009.(2개년)
- 조사대상 : 직전연도 결산 기준 비과세·감면
- 조사기간 : 사업기간내 1월 ~ 6월(6개월간)

#### □ 추진실적

- 2007년도 세목별 비과세 감면내역 작성(20,185건/ 2,152백만원)
- 2008년도 세목별 비과세 감면추계 작성(17,110건/ 1,489백만원)
  - ☞ 2008년 추계는 9월말 기준임
- 2008년도 비과세 감면추계 의회 제출

1) “지방세지출”이란 비과세·감면 등 세제상 특례에 의한 지방세입의 감소(간접지출)

“지방세지출 예산제도”란 지방세지출내역을 예산형식으로 표현(지방세 지출보고서)하여 의회에 제출하는 제도