

# 1. 운 용 총 칙

회계연도 : 2024년  
 예산차수 : 추경 2 회  
 회계구분 : 공유재산관리기금

## ① 기금설치 개요

- (1) 설치근거 : 보은군 공유재산관리기금 설치 및 운용 조례
- (2) 설치목적 : 공유재산의 원활한 수급과 개발 등을 통한 효용 증대
- (3) 설치년도 : 2022년

## ② 기금운용의 기본방향

- (1) 기금사업의 목표 : 공유재산의 효용 증대 및 효율적 운용
- (2) 2024년도 기금사업 개요 : 공유재산 관리 및 처분의 수입금 등으로부터의 여유자금 통합 관리

## ③ 기금조성 및 운용

### (1) 기금조성 현황

○ 연도말 기금 조성액

(단위 : 천원)

2023년도 말 조성액 ㉑	2024년도 조성계획			2024년도 말 조성액㉒ = ㉓ + ㉑	비 고
	수입 ㉔	지출 ㉕	증감 ㉖ = ㉔ - ㉕		
13,313,778	171,000	10,500,000	△10,329,000	2,984,778	

○ 기금 총 조성규모

(단위 : 천원)

2024년도 말 조성액 ㉑	용자금 미회수채권 ㉒	지역개발채권 미상환잔액 ㉓	총 조성규모 ㉔=㉑+㉒-㉓
2,984,778	0	0	2,984,778

- (2) 재원조성 : 일반재산 대부 및 매각 등에 따른 수입금, 이자수입 등
- (3) 지원기준 : 「보은군 공유재산관리기금 설치 및 운용 조례」 제4조
- (4) 지원대상 : 사업추진을 위한 토지매입 부서

## 2. 자금운용계획

회계연도 : 2024년  
 예산차수 : 추경 2 회  
 회계구분 : 공유재산관리기금

### ① 자금수지총괄

(단위:천원)

수 입 계 획				지 출 계 획			
항 목	수입액	기정액	증 감	항 목	지출액	기정액	증 감
합 계	13,484,778	13,513,778	△29,000	합 계	13,484,778	13,513,778	△29,000
전 입 금	0	0	0	비용자성사업비	10,500,000	8,500,000	2,000,000
보 조 금	0	0	0	용자성사업비	0	0	0
차 입 금	0	0	0	인 력 운 영 비	0	0	0
용 자 금 회 수 ( 이 자 포 함 )	0	0	0	기 본 경 비	0	0	0
예탁금원금회수	0	0	0	예 탁 금	0	0	0
예 치 금 회 수	13,313,778	13,313,778	0	예 치 금	2,984,778	5,013,778	△2,029,000
예 수 금	0	0	0	차입금원리금상환	0	0	0
이 자 수 입	100,000	60,000	40,000	예수금원리금상환	0	0	0
기 타 수 입	71,000	140,000	△69,000	기 타 지 출	0	0	0

회계연도 : 2024년  
 예산차수 : 추경 2 회  
 회계구분 : 공유재산관리기금

② 수입계획

(단위:천원)

장·관·항·목	수입액	기정액	증 감	산 출 내 역
200 세외수입	171,000	200,000	△29,000	
210 경상적세외수입	140,000	109,000	31,000	
211 재산임대수입	40,000	49,000	△9,000	
211-02 공유재산임대료	40,000	49,000	△9,000	
				○공유재산 대부료 40,000,000원*1년 - 기 정 49,000,000원 = △9,000
216 이자수입	100,000	60,000	40,000	
216-01 공공예금이자수입	100,000	60,000	40,000	
				○공공예금 이자수입 100,000,000원*1년 - 기정 60,000,000원 = 40,000
220 임시적세외수입	30,000	90,000	△60,000	
221 재산매각수입	30,000	90,000	△60,000	
221-03 공유재산매각수입 금	30,000	90,000	△60,000	
				○공유재산 매각수입금 30,000,000원*1년 - 기 정 90,000,000원 = △60,000
230 지방행정제재·부과금	1,000	1,000	0	
233 변상금	1,000	1,000	0	
233-01 변상금	1,000	1,000	0	
				○공유재산 변상금 0
700 보전수입등및내부거래	13,313,778	13,313,778	0	
710 보전수입등	13,313,778	13,313,778	0	
714 예치금회수	13,313,778	13,313,778	0	
714-01 예치금회수	13,313,778	13,313,778	0	
				○예치금 회수 0
수 입 합 계	13,484,778	13,513,778	△29,000	

회계연도 : 2024년  
 예산차수 : 추경 2 회  
 회계구분 : 공유재산관리기금

③ 지출계획

(단위:천원)

조직·부문·정책·단위·세부사업·편성목	지출액	기정 지출액	비교증감
재무과	13,484,778	13,513,778	△29,000
지방행정·재정지원	2,984,778	5,013,778	△2,029,000
재무활동(재무과)(재무과)	2,984,778	5,013,778	△2,029,000
보전지출(공유재산관리기금)(공유재산관리기금)	2,984,778	5,013,778	△2,029,000
예치금(공유재산관리기금)	2,984,778	5,013,778	△2,029,000
602 예치금	2,984,778	5,013,778	△2,029,000
01 일반예치금 △2,029,000	2,984,778	5,013,778	△2,029,000
○예치금,984,778,000원*1년 - 기정 5,013,778,000원 = △2,029,000			
일반행정	10,500,000	8,500,000	2,000,000
효율적인 재산관리	10,500,000	8,500,000	2,000,000
재산기금관리(공유재산관리기금)(공유재산관리기금)	10,500,000	8,500,000	2,000,000
공유재산관리기금 관리	10,500,000	8,500,000	2,000,000
201 일반운영비	1,993	1,993	0
01 사무관리비 0	1,993	1,993	0
○감정평가, 측량 등 토지매입 관련 수수료 0			
401 시설비및부대비	10,498,007	8,498,007	2,000,000
01 시설비 2,000,000	10,498,007	8,498,007	2,000,000
○공유재산매입비 10,498,007,000원*1년 - 기정 8,498,007,000원 = 2,000,000			
지 출 합 계	13,484,778	13,513,778	△29,000

### 3. 연도별 기금조성 및 집행현황

회계연도 : 2024년  
 예산차수 : 추경 2 회  
 회계구분 : 공유재산관리기금

(단위:천원)

연도별	조성액							
	계②	전입금	보조금	차입금	융자금회수 (이자포함)	예수금	이자수입	기타수입
2018년 까지	0	0	0	0	0	0	0	0
2019년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2020년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2021년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2022년도	4,352,494	4,330,000	0	0	0	0	3,851	18,643
2023년도	14,052,319	13,700,000	0	0	0	0	19,238	333,081
2024년도	171,000	0	0	0	0	0	100,000	71,000
계	18,575,813	18,030,000	0	0	0	0	123,089	422,724

### 3. 연도별 기금조성 및 집행현황

회계연도 : 2024년  
 예산차수 : 추경 2 회  
 회계구분 : 공유재산관리기금

(단위:천원)

연도별	집행액							잔액 (a-b)
	계⑥	비용자성 사업비	용자성사 업비	인력운영비 및 기본경비	차입금원 리금상환	예수금원 리금상환	기타지출	
2018년 까지	0	0	0	0	0	0	0	0
2019년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2020년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2021년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2022년도	1,261,635	1,261,635	0	0	0	0	0	3,090,859
2023년도	3,829,400	3,829,400	0	0	0	0	0	10,222,919
2024년도	10,500,000	10,500,000	0	0	0	0	0	△10,329,000
계	15,591,035	15,591,035	0	0	0	0	0	2,984,778

## 4. 예치금 및 예탁금 명세

회계연도 : 2024년  
 예산차수 : 추경 2 회  
 회계구분 : 공유재산관리기금

(단위:천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비고
		2022년도말현재액	2023년도말현재액 <sup>㉔</sup>	2024년도말현재액 <sup>㉕</sup>	증감(㉕-㉔)	
합계		3,090,859	13,313,778	4,484,778	△8,829,000	
예치금	소계	3,090,859	13,313,778	4,484,778	△8,829,000	
	농협은행	3,090,859	13,313,778	4,484,778	△8,829,000	