

1. 운 용 총 칙

회계연도 : 2026년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공유재산관리기금

① 기금설치 개요

- (1) 설치근거 : 보은군 공유재산관리기금 설치 및 운용 조례
- (2) 설치목적 : 공유재산의 원활한 수급과 개발 등을 통한 효용 증대
- (3) 설치년도 : 2022년

② 기금운용의 기본방향

- (1) 기금사업의 목표 : 공유재산의 효율 증대 및 효율적 운용
- (2) 2026년도 기금사업 개요 : 공유재산의 관리 및 처분의 수입금 등으로부터의 여유자금 통한 관리

③ 기금조성 및 운용

(1) 기금조성 현황

○ 연도말 기금 조성액

(단위 : 천원)

2025년도 말 조성액 ㉑	2026년도 조성계획			2026년도 말 조성액㉒ = ㉑ + ㉓	비 고
	수입 ㉔	지출 ㉕	증감 ㉖ = ㉔ - ㉕		
2,245,802	139,700	2,000,000	△1,860,300	385,502	

○ 기금 총 조성규모

(단위 : 천원)

2026년도 말 조성액 ㉑	용자금 미회수채권 ㉒	지역개발채권 미상환잔액 ㉓	총 조성규모 ㉑=㉒+㉓-㉔
385,502	0	0	385,502

- (2) 재원조성 : 일반재산 대부 및 매각 등에 따른 수입금, 이자수입 등
- (3) 지원기준 : 「보은군 공유재산관리기금 설치 및 운용 조례」 제4조
- (4) 지원대상 : 사업추진을 위한 토지매입 부서

2. 자금운용계획

회계연도 : 2026년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공유재산관리기금

① 자금수지총괄

(단위:천원)

수 입 계 획				지 출 계 획			
항 목	수입액	전년도수입액	증 감	항 목	지출액	전년도지출액	증 감
합 계	2,385,502	3,170,778	△785,276	합 계	2,385,502	3,170,778	△785,276
전 입 금	0	0	0	비용자성사업비	2,000,000	2,000,000	0
보 조 금	0	0	0	융자성사업비	0	0	0
차 입 금	0	0	0	인 력 운 영 비	0	0	0
융 자 금 회 수 (이 자 포 함)	0	0	0	기 본 경 비	0	0	0
예탁금원금회수	0	0	0	예 탁 금	0	0	0
예 치 금 회 수	2,245,802	2,984,778	△738,976	예 치 금	385,502	1,170,778	△785,276
예 수 금	0	0	0	차입금원리금상환	0	0	0
이 자 수 입	28,700	75,000	△46,300	예수금원리금상환	0	0	0
기 타 수 입	111,000	111,000	0	전 출 금	0	0	0
				기 타 지 출	0	0	0

회계연도 : 2026년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공유재산관리기금

② 수입계획

(단위:천원)

장·관·항·목	수입액	전년도 수입액	증 감	산 출 내 역
200 세외수입	139,700	186,000	△46,300	
210 경상적세외수입	88,700	135,000	△46,300	
211 재산임대수입	60,000	60,000	0	
211-02 공유재산임대료	60,000	60,000	0	
				○공유재산 대부료 60,000,000원*1년 = 60,000
216 이자수입	28,700	75,000	△46,300	
216-01 공공예금이자수입	28,700	75,000	△46,300	
				○공공예금 이자수입 28,700,000원*1년 = 28,700
220 임시적세외수입	50,000	50,000	0	
221 재산매각수입	50,000	50,000	0	
221-03 공유재산매각수입	50,000	50,000	0	
				○공유재산 매각수입금 50,000,000원*1년 = 50,000
230 지방행정제재·부과금	1,000	1,000	0	
233 변상금	1,000	1,000	0	
233-01 변상금	1,000	1,000	0	
				○공유재산 변상금 1,000,000원*1년 = 1,000
700 보전수입등및내부거래	2,245,802	2,984,778	△738,976	
710 보전수입등	2,245,802	2,984,778	△738,976	
714 예치금회수	2,245,802	2,984,778	△738,976	
714-01 예치금회수	2,245,802	2,984,778	△738,976	
				○예치금 회수 2,245,802,000원 = 2,245,802
수 입 합 계	2,385,502	3,170,778	△785,276	

3. 연도별 기금조성 및 집행현황

회계연도 : 2026년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공유재산관리기금

(단위:천원)

연도별	조성액							
	계②	전입금	보조금	차입금	융자금회수 (이자포함)	예수금	이자수입	기타수입
2020년 까지	0	0	0	0	0	0	0	0
2021년도	0	0	0	0	0	0	0	0
2022년도	4,352,494	4,330,000	0	0	0	0	3,851	18,643
2023년도	14,052,319	13,700,000	0	0	0	0	19,238	333,081
2024년도	165,680	0	0	0	0	0	139,942	25,738
2025년도	161,000	0	0	0	0	0	50,000	111,000
2026년도	139,700	0	0	0	0	0	28,700	111,000
계	18,871,193	18,030,000	0	0	0	0	241,731	599,462

3. 연도별 기금조성 및 집행현황

회계연도 : 2026년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공유재산관리기금

(단위:천원)

연도별	집행액								잔액 ①-②
	계②	비용자성 사업비	융자성사 업비	인력운영비 및 기본경비	차입금원 리금상환	예수금원 리금상환	전출금	기타지출	
2020년 까지	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2021년도	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2022년도	1,261,635	1,261,635	0	0	0	0	0	0	3,090,859
2023년도	3,829,400	3,829,400	0	0	0	0	0	0	10,222,919
2024년도	7,394,656	7,394,656	0	0	0	0	0	0	△7,228,976
2025년도	4,000,000	4,000,000	0	0	0	0	0	0	△3,839,000
2026년도	2,000,000	2,000,000	0	0	0	0	0	0	△1,860,300
계	18,485,691	18,485,691	0	0	0	0	0	0	385,502

4. 예치금 및 예탁금 명세

회계연도 : 2026년
 예산차수 : 본예산
 회계구분 : 공유재산관리기금

(단위:천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비고
		2024년도말현재액	2025년도말현재액 ^㉔	2026년도말현재액 ^㉕	증감(㉕-㉔)	
합계		6,084,802	2,245,802	385,502	△1,860,300	
예치금	소계	6,084,802	2,245,802	385,502	△1,860,300	
	농협은행	6,084,802	2,245,802	385,502	△1,860,300	